

Заммэра Бирюков возглавил комиссию по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Москве

21.01.2015

Мэр столицы Сергей Собянин подписал постановление городского правительства о комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами,

сообщил "Интерфаксу" источник в мэрии в среду.

"Председателем комиссии назначен заместитель мэра столицы по вопросам ЖКХ и благоустройства Петр

Бирюков, его заместителем - начальник государственной жилищной инспекции Москвы Олег Кичиков", -

рассказал собеседник агентства.

В комиссию также вошли глава департамента ЖКХ и благоустройства Андрей Цыбин, глава департамента

региональной безопасности и противодействия коррупции Алексей Майоров, председатель комитета госуслуг

столицы Алексей Степанов, начальник главного контрольного управления Москвы Евгений Данчиков, депутат

Мосгордумы Степан Орлов, префект ЗАО Алексей Александров, президент Московской торгово-промышленной

палаты Михаил Кузовлев.

Ранее мэр С.Собянин заявил, что до 1 мая 2015 года управляющие компании многоквартирных домов в Москве должны получить лицензии.

Постановление правительства столицы о комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами принято на заседании президиума правительства города во вторник, 20 января.

Утверждены также административные регламенты предоставления госуслуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и исполнению государственной функции по лицензионному контролю.

"В городе 500 управляющих компаний, которые обслуживают 30 тыс. многоквартирных жилых домов. Компании эти разные - есть добросовестные компании, которые пришли надолго, работают качественно. Есть

и другие компании, которые приходят на рынок без какой-либо материально-технической базы, без кадрового

потенциала, приходят только для того, чтобы срубить бабки и уйти", - сказал на заседании мэр Москвы.

В связи с этим, по его словам, в прошлом году был принят закон о лицензировании управляющих компаний,

которое должно быть проведено до 1 мая 2015 года.

"Сегодня мы принимаем положение о комиссии, которая и будет принимать решение в отношении лицензирования управляющих компаний", - сказал мэр.

Он подчеркнул, что лицензирование предполагает жесткие требования к управляющим компаниям по наличию материально-технической базы, опыта работы и ряда других.

В свою очередь заммэра столицы по вопросам ЖКХ и благоустройства Петр Бирюков сообщил на заседании

президиума, что в настоящее время из 503 управляющих компаний 130 - городские и они тоже подлежат

лицензированию.

"Лицензия должна быть получена до 1 мая, после чего жилищная инспекция приступит к лицензионному контролю.

Лицензии будут выдаваться госжилинспекции на основании решений лицензионной комиссии", - сказал

П.Бирюков

По его словам, в лицензионную комиссию вошли представители общественных организаций, саморегулируемых организаций, ректоры ряда вузов, представители ряда других организаций.

Главой

лицензионной комиссии назначен П.Бирюков.

"Организации, которые не получают лицензию до 1 мая, не смогут работать в сфере управления и будут

подвергнуты ответственности в соответствии с действующим кодексом", - подчеркнул заммэра.

Он сообщил, что, в соответствии с лицензионными требованиями, юридические лица и индивидуальные

предприниматели, зарегистрированные на территориях иностранных государств, управлять многоквартирными домами в Москве не смогут. Кроме того, у должностного лица - соискателя

лицензии - не должно быть снятой и непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за

преступления средней

тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления.

Также у должностного лица лицензиата, соискателя лицензии, не должно быть в реестре дисквалифицированных лиц управляющих организаций.

В ходе заседания С.Собянин поручил П.Бирюкову собрать руководителей управляющих компаний и рассказать

им о новых требованиях к работе. "Такие же экзамены должны пройти и руководители ГБУ "Жилищник", -

отметил С.Собянин.

Он поинтересовался у заместителя, какая доля иностранной рабочей силы занята в городских управляющих

компаниях. "Наши "гэбэушки" зависят от мигрантов?" - спросил градоначальник.

На это П.Бирюков сообщил, что в городских управляющих компаниях заняты 7,6% иностранных граждан,

остальные - россияне.

Источник: [ИНТЕРФАКС-МОСКВА](#)

Адрес страницы: <http://kpmos.mos.ru/presscenter/news/detail/1869281.html>

[Московская энергетическая дирекция](#)